

# КАБИНЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 5 декабря 2016 г. N 892

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАБИНЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ОТ 02.08.2007 N 366 "О ДАЛЬНЕЙШИХ МЕРАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ЗАКОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ОТ 27 ДЕКАБРЯ 2004 Г. N 69-ЗРТ "О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКЕ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН" И СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЬЯ В РАМКАХ РЕСПУБЛИКАНСКОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ"

Кабинет Министров Республики Татарстан постановляет:

Внести в [постановление](#) Кабинета Министров Республики Татарстан от 02.08.2007 N 366 "О дальнейших мерах по реализации Закона Республики Татарстан от 27 декабря 2004 г. N 69-ЗРТ "О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан" и совершенствованию порядка предоставления жилья в рамках республиканской государственной поддержки" (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 08.10.2007 N 543, от 03.02.2010 N 53, от 12.10.2011 N 847, от 14.05.2013 N 321, от 16.09.2013 N 659, от 29.10.2013 N 806, от 15.01.2015 N 7, от 13.04.2015 N 250, от 19.08.2016 N 576) следующие изменения:

в [Порядке](#) предоставления гражданам жилых помещений по социальной ипотеке, утвержденном указанным постановлением:

[абзац первый пункта 1.10](#) изложить в следующей редакции:

"1.10. Граждане, поставленные на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий в системе социальной ипотеки в органах местного самоуправления, обязаны **в календарном году**, в котором осуществляется выбор жилого помещения, и до подписания протокола выбора квартиры пройти по месту постановки на такой учет перерегистрацию в целях подтверждения права на государственную поддержку в улучшении жилищных условий в системе социальной ипотеки.";

[пункт 2.10](#) изложить в следующей редакции:

"2.10. В течение 10 рабочих дней со дня утверждения отчета об итогах конкурса граждане подписывают предварительный протокол выбора квартиры.

При условии подтверждения гражданами права на государственную поддержку в улучшении жилищных условий в системе социальной ипотеки и ввода жилого дома в эксплуатацию оформляется протокол выбора квартиры по форме, утверждаемой Попечительским советом Жилищного фонда. Протокол выбора квартиры является неотъемлемой частью договора социальной ипотеки и удостоверяет право победителя конкурса на заселение и пользование выбранной квартирой.

Протокол выбора квартиры подписывается гражданином в срок не позднее 30 календарных дней с даты ввода в эксплуатацию жилого дома, в котором расположена выбранная квартира.

В случае неподписания гражданином протокола выбора квартиры в срок, предусмотренный абзацем третьим настоящего пункта, итоги конкурса по выбору гражданином квартиры и предварительный протокол выбора квартиры аннулируются.

Информация о дате ввода объекта в эксплуатацию и возможности заселения в выбранную квартиру размещается Жилищным фондом на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 10 календарных дней от даты ввода объекта в эксплуатацию.";

[дополнить](#) пункт 4.1 новым абзацем восьмым следующего содержания:

"дате ввода объекта в эксплуатацию и возможности заселения в выбранную квартиру";

в [Порядке](#) определения условий и сроков рассрочки платежей граждан для приобретения жилья по социальной ипотеке, утвержденном указанным постановлением:

[пункт 5](#) изложить в следующей редакции:

"5. Заявитель с момента оформления протокола выбора квартиры оплачивает наем за неоплаченную часть общей площади жилого помещения.".

Премьер-министр  
Республики Татарстан  
И.Ш.ХАЛИКОВ